

Miejscowość, data

Imię i nazwisko/dane przedsiębiorcy

Dane identyfikujące adresata

Działając w imieniu własnym/spółki...., biorąc pod uwagę treść łączącej nas umowy

oświadczam, że:

1. w wyniku wybuchu epidemii koronawirusa COV – 19, nastąpiły istotne okoliczności, które stanowią **siłę wyższą**;
2. wskutek wyżej wymienionej siły wyższej, **nie ponoszę/nie ponosimy** odpowiedzialności za ewentualnie nieterminową realizację zobowiązań.

Mając na uwadze powyższe, **wnoszę o:**

3. polubowną zmianę treści łączącej nas umowy w zakresie kwoty (np. stanowiącej czynsz najmu) w ten sposób, że powyższa kwota będzie obniżona o 50 proc. licząc od dnia 14 marca 2020 r. do dnia uchylecia zagrożenia epidemicznego;

Uzasadnienie

Na wstępie podnieść należy, iż rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. (Dz. U. 2020, poz. 433) w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego, **na terenie Rzeczypospolitej Polskiej ogłoszono stanowiący siłę wyższą – stan zagrożenia epidemicznego.**

Tym samym fakt zagrożenia epidemicznego polegającego na wybuchu epidemii koronawirusa COV – 19 znalazł swoje odzwierciedlenie na gruncie wyżej wymienionego aktu normatywnego.

W tym miejscu należy zauważyć, iż dla autora przedmiotowego pisma, powyższa okoliczność o charakterze obiektywnym jest zdarzeniem zewnętrznym. Niemożliwym do przewidzenia, jak również niemożliwym do zapobieżenia (przez autora niniejszego pisma).

W kontekście powyższego podnieść należy, iż zgodnie z treścią postanowienia Sądu Najwyższego z dnia 16 września 2011 r. o sygnaturze akt sprawy IV CSK 77/11 „za **siłę wyższą** uznaje się zdarzenie, które jest zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i któremu nie można było zapobiec. Nie ulega wątpliwości, że za siłę wyższą można również uznać działanie władzy państwowej”.

W tym miejscu wskazać należy, iż w wyniku wyżej wymienionego zdarzenia doszło do ponadprzeciętnej absencji zatrudnionych pracowników (zarówno z przyczyn zdrowotnych, jak i rodzinnych. Co więcej, odwołano bowiem zajęcia we wszystkich szkołach i placówkach oświatowych).

Jednocześnie podnieść należy, iż wskutek powyższego, znacznie spadły przychody prowadzonej działalności. Albowiem obowiązek dostosowania się do wytycznych organów państwowych w zakresie przeciwdziałania epidemii, w sposób istotny rzutuje na możliwości zarobkowania w okresie pandemii.

Stąd też, skierowanie przedmiotowego pisma jest w pełni uzasadnione i konieczne.

Mając na uwadze powyższe wnoszę jak w *petitum*.

Podpis